

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
HUYỆN MÊ LINH

Số: 71/TB-THADS

Mê Linh, ngày 21 tháng 12 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 18/2023/DS-PT ngày 11 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 33/2022/DS-ST ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 33/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên; Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá, cùng ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội; địa chỉ: khu hành chính UBND huyện – thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 384, tờ bản đồ số 40, diện tích 348,1 m² tại địa chỉ: Thôn Thường Lệ, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 363799, số vào sổ cấp GCN: CH 00171 do UBND huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/9/2011 cho hộ ông Phan Thanh Tùng. Ngày 30/6/2015, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Mê Linh xác nhận tặng cho toàn bộ quyền sử dụng đất cho ông Phan Thanh Tùng, theo Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất số 1419, được Phòng công chứng số 9 Hà Nội công chứng ngày 26/6/2015. Hồ sơ số 000033.

(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- 2: Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá...).
- 3: Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.
- 4: Các tài liệu khác (nếu có).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 26 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (khu hành chính UBND huyện – thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Mê Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Trọng Trí